

**LIEPĀJAS REĢIONA NOVADU BŪVVALDE**

Graudu iela 27/29, LV-3400 Liepāja, tālr. 63423011, 63427582 tālr./fakss 63424351, reģ. Nr. 90001892719

*Plānošanas un arhitektūras uzdevums Nr. 305***Skolas un internāta ēkas fasāžu renovācija, apkures sistēmas un siltumtrases
rekonstrukcija Priekules novads Virgas pagasts, Purmsāti „Purmsātu muiža”**

Izsniegts 2012. gada 6. novembrī

Priekules novada pašvaldībai**1. Zemes gabala raksturojums**

1.1.	Zemes gabala kadastra numurs	6498 004 0149, z.v. kad. apz. 6498 004 0149
1.2.	Zemes gabala īpašnieks vai lietotājs	Priekules novada pašvaldība reģ. Nr. 90000031601
1.3.	Īpašuma tiesības vai lietošanas tiesības apliecinošs dokuments	Virgas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 1000 0045 3280
1.4.	Zemes gabala platība	8.2867 ha, z.v. platība 4.74 ha
1.5.	Zemes gabala novietne un situācija, tā teritorijā esošās ēkas un būves	Teritorijā atrodas esošas divpadsmit ēkas
1.6.	Īpašie apstākļi	-----
1.7.	Zemes gabala apbūves veids	sabiedrisko iestāžu apbūves teritorija
1.8.	Ierobežojumi	aizsargjoslas teritorija gar EST līnijām – 0.002 ha; aizsargjoslas teritorija gar valsts 2. šķiras autoceļiem – 0.69 ha; aizsargjoslas teritorija gar pašvaldību autoceļiem – 0.43 ha; aizsargjoslas teritorija gar pašvaldību autoceļiem – 0.23 ha; aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu – 0.25 ha; aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu – 0.01 ha; aizsargjoslas teritorija gar pašteces kanalizācijas vadu – 0.01 ha; aizsargjoslas teritorija gar pašteces kanalizācijas vadu – 0.11 ha; aizsargjoslas teritorija gar pašteces kanalizācijas vadu – 0.13 ha; aizsargjoslas teritorija ap kultūras pieminekli laukos – 4.74 ha.

2. Būvprojektēšanas nosacījumi

2.1.	Būvniecības veids	rekonstrukcija, renovācija
2.2.	Būvprojektēšanas stadijas	tehniskais projekts
2.3.	Apbūves pamatnosacījumi	
2.3.1.	maksimālā apbūves intensitāte	esoša
2.3.2.	maksimālais apbūves blīvums	saskaņā ar tehnisko projektu
2.3.3.	minimālā brīvā teritorija	saskaņā ar tehnisko projektu
2.3.4.	autostāvvietu skaits	esošs
2.4.	Kompozīcijas pamatnosacījumi	
2.4.1.	būves bloķēšana	-----
2.4.2.	apbūves līnija	esoša
2.4.3.	augstuma ierobežojumi	-----
2.4.4.	iebrauktuves un ieejas	Esošas
2.5.	Būvkonstrukciju projektēšanas pamatnosacījumi	
2.5.1.	ugunsdrošības kategorija	saskaņā ar LBN
2.5.2.	nesošās konstrukcijas	saskaņā ar tehnisko projektu un LBN
2.5.3.	tehniskās apsekošanas akts	saskaņā ar LBN 405 - 01
2.6.	Ārējās apdares nosacījumi	
2.6.1.	sienas	saskaņā ar Virgas pagasta TIAN un tehnisko projektu
2.6.2.	jumta veids un iesegums	saskaņā ar Virgas pagasta TIAN un tehnisko projektu
2.6.3.	logi un vitrīnas	saskaņā ar Virgas pagasta TIAN un tehnisko projektu

2.6.4.	durvis	saskaņā ar Virgas pagasta TIAN un tehnisko projektu
2.7.	Teritorijas iekārtošanas nosacījumi	
2.7.1.	apzaļumošana	saskaņā ar tehnisko projektu
2.7.2.	nožogošana	saskaņā ar tehnisko projektu
2.7.3.	apgaismošana	saskaņā ar tehnisko projektu
2.7.4.	vertikālā plānošana	saskaņā ar tehnisko projektu
2.7.5.	brauktuvju un ietvju segums	saskaņā ar tehnisko projektu
2.7.6.	būvgružu utilizācija, pārstrāde vai atļauja izmantot izgāztuvi	-----
2.8.	Vides pieejamības prasības	
2.8.1	teritorija	Saskaņā ar LBN 208-08 "Publiskas ēkas un būves"
2.8.2.	iekštelpas	Saskaņā ar LBN 208-08 "Publiskas ēkas un būves"

3. Tehniskie noteikumi (pieslēgšanās inženierkomunikācijām vai to šķērsošana)

3.1	Ūdensapgāde un kanalizācija	saskaņā ar tehniskajiem noteikumiem
3.2.	Ielas un ceļi	projektā netiek risināts
3.3.	Elektroapgāde	projektā netiek risināts
3.4.	Gāzes apgāde	projektā netiek risināts
3.5.	Siltumapgāde	saskaņā ar tehniskajiem noteikumiem
3.6.	Telekomunikācijas	projektā netiek risināts
3.7.	Citas komunikācijas	projektā netiek risināts


4. Īpašie noteikumi

4.1.	Vides aizsardzības prasības	-----
4.2.	Higiēnas prasības	Saskaņā ar Veselības inspekcijas Kurzemes kontroles nodaļas tehniskajiem noteikumiem
4.3.	Ugunsdrošības prasības	Saskaņā ar LBN 201 - 10
4.4.	Konstrukciju drošības prasības	saskaņā ar LBN
4.5.	Pieminekļu aizsardzības prasības	-----
4.6.	Citas prasības	<ul style="list-style-type: none"> - Tehnisko projektu izstrādāt saskaņā ar projektēšanas uzdevumu <i>tehniskā projekta izstrādei</i>; - tehnisko projektu saskaņot ar Priekules novada pašvaldību; - tehnisko projektu izstrādāt saskaņā ar Virgas pagasta TIAN; - Citas prasības var tikt uzstādītas projekta gaitā, atklājoties jauniem apstākļiem.


Plānošanas un arhitektūras uzdevums derīgs līdz

06. 11. 2014.

Būvvaldes arhitekts


Jānis Grundbergs

Būvvaldes vadītājs


Andris Vaivars

Šo administratīvo aktu mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā, Priekules novada pašvaldībā Saules iela 1, Priekule, Priekules novads LV 3434